

Ein Holzgutachten zur Dokumentation des Holzschutzes und Holzzustandes ist wichtig, denn Holz bietet als natürlicher Rohstoff viele Vorteile:

- Holz ist ein nachwachsender, nachhaltiger, leicht zu bearbeitender und bauphysikalisch überzeugender Rohstoff.
- Holz fasziniert die Sinne: Es verbindet wie kaum ein anderer Baustoff Funktionalität und Ästhetik.
- Holz weist überragende Gebrauchseigenschaften wie Festigkeit, natürliche Dauerhaftigkeit und chemische Beständigkeit auf.
- Holz selbst ist ein Grundstoff für eine Vielzahl von Holzwerkstoffen.

Wegen ihrer Natürlichkeit sind Holz und Holzwerkstoffe unter ungünstigen Bedingungen auch angreifbar:

- Pilze, Insekten, Umwelteinflüsse und Konstruktionsfehler können offensichtliche oder verdeckte Holzschäden verursachen, oder es kann zum Nährboden für unerwünschte Mikroorganismen werden.



MATTHIAS FRANK

Zertifizierter Sachverständiger & Gutachter DGSV
Industriemeister Holzverarbeitung IHK
Schreiner (Tischler)
Fachlehrer gewerblich-technischer Bereich

„Holzschäden rechtzeitig erkennen und Werte erhalten – dafür setze ich mich ein: objektiv und unabhängig.“



Prof.-Berberich-Str. 20
D-85579 Neubiberg
Tel. 089 58 98 99 82
Mobil 0170 89 12 985
info@sachverstaendiger-holztechnik.de
www.sachverstaendiger-holztechnik.de

SACHVERSTÄNDIGER
MATTHIAS FRANK
HOLZSCHUTZ UND HOLZTECHNIK

*Holzschäden erkennen –
Werte erhalten*

Arbeitsgebiet

Sachverständiger und Gutachter

- Erkennen von Holzschädlingen, Holzschäden und Mängeln
- Erstellen von Holzgutachten im Bereich Holzschutz und Holztechnik sowie von Mängelberichten und Beweisaufnahmen.
- Objektive und neutrale Hilfe durch Holzgutachten und Beweissicherung.



Leistungen

Holzgutachten

Sie benötigen ein Holzgutachten im Bereich Holzschutz und Holztechnik, einen Mängelbericht und/oder eine Beweisaufnahme?

Immer dann, wenn es um den Holzschutz in Teilbereichen von Gebäuden, Inneneinrichtungen und/oder Holzböden geht, kann ich Ihnen mit einem Holzgutachten weiterhelfen – und zwar bayernweit, nicht nur im Großraum München.

Lösungen

Was ist bei einem Holzschaden zu tun?

Vereinbaren Sie mit mir einen Vor-Ort-Termin zur Besichtigung des Schadens mit anschließender Beratung. Dabei geht es vor allem um folgende Aspekte und Maßnahmen:

Messung

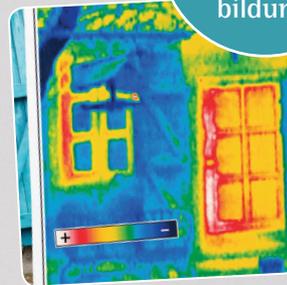
Sichtprüfung mit Mängelprotokoll

Holzfeuchtemessungen

Prüfen von Holzgüte und Holzsortierung

Beweis-sicherung

Thermo-graphie bei Schimmelbildung



Erstellen von Gutachten

Privatgutachten

Schadengutachten

Schiedsgutachten

Gerichtsgutachten

Schwerpunkte

Holzschutz

- Schadensausmaß festlegen
- Untersuchen, ob ein vermuteter Ausführungsmangel an einer Holzkonstruktion vorliegt
- Holzerstörende Pilze und Insekten erfassen

Holztechnik

- Mängeldokumentation und Beweisaufnahme an Dielenböden, Parkettböden, Bauelementen, Innenausbauten, Einbaumöbeln usw.
- Mängel bewerten
- Mögliche Ursachen ermitteln
- Aufmaß nehmen
- Mängelbericht oder Gutachten erarbeiten

Eine Auswahl an Schaden-Gutachten:

- Parkettschäden
- Mängel an Holzfenstern
- Beschädigte Holzwerkstoffplatten
- Feuchteschaden in den Holzrahmenbauten
- Schimmelpilze in Holzkonstruktionen
- Verfärbung einer Holzfassade
- Produktionsfehler an Fertigparkett
- und viele weitere Gutachten